

こんにちは。静岡県浜松市の設計工務店、有限会社アラン（ALAIN）です。建築士とインテリアコーディネーターがそれぞれの観点を生かしながら、住宅と店舗の新築・リノベーション業務を行っています。住宅は事務所から車で1時間半以内。店舗は車で移動可能な範囲内の日本全国を施工範囲としています「ALAIN NEWS LETTER」では、そんなわたしたちの仕事の内容をニュース形式でお届けします。

設計工務店とは？

設計事務所と工務店、ふたつの機能を備えた工務店のこと。建築士が1名以上在籍し、設計から施工まで一貫して自社で管理することができる会社をそう呼んでいます。

NEWS①竣工情報

浜松に、マンションリノベーションのメリットを！

戸建が主流の浜松ですが、マンションリノベーションにも戸建とは違うメリットがたくさん。そんなリノベーションの様子を、アランで設計施工させていただいたマンションの事例をもとにご紹介させていただきます。

1：コストの優位性。一戸建てよりも物件価格が安く内装に予算をかけることができる。
当初戸建住宅を検討していた住まい手さん。予算やペット可などなど、譲れない条件を絞った時に「戸建にこだわらなくても、条件があう家であればマンションでも良いのでは？」と思い至ったそう。中古のマンションを購入したことで、資金の多くを内装にかけることができ、こだわりの空間が実現しました。

2：日当たりなどの立地の優位性。階数次第で眺めも抜群！



その他にも、セキュリティや宅配ボックスの設置、ラウンジなど、マンション次第でいろいろなメリットが付いてきます。

.....

本件に関するお問い合わせは

設計工務店ALAIN まで（tel 053-474-7400 mail info@alain.co.jp）

写真で見る ALAIN のマンションリノベーション

BEFOR



左：壁で区切られたキッチンとリビングダイニング 右上：寝室の収納 右下：洗面室

AFTER

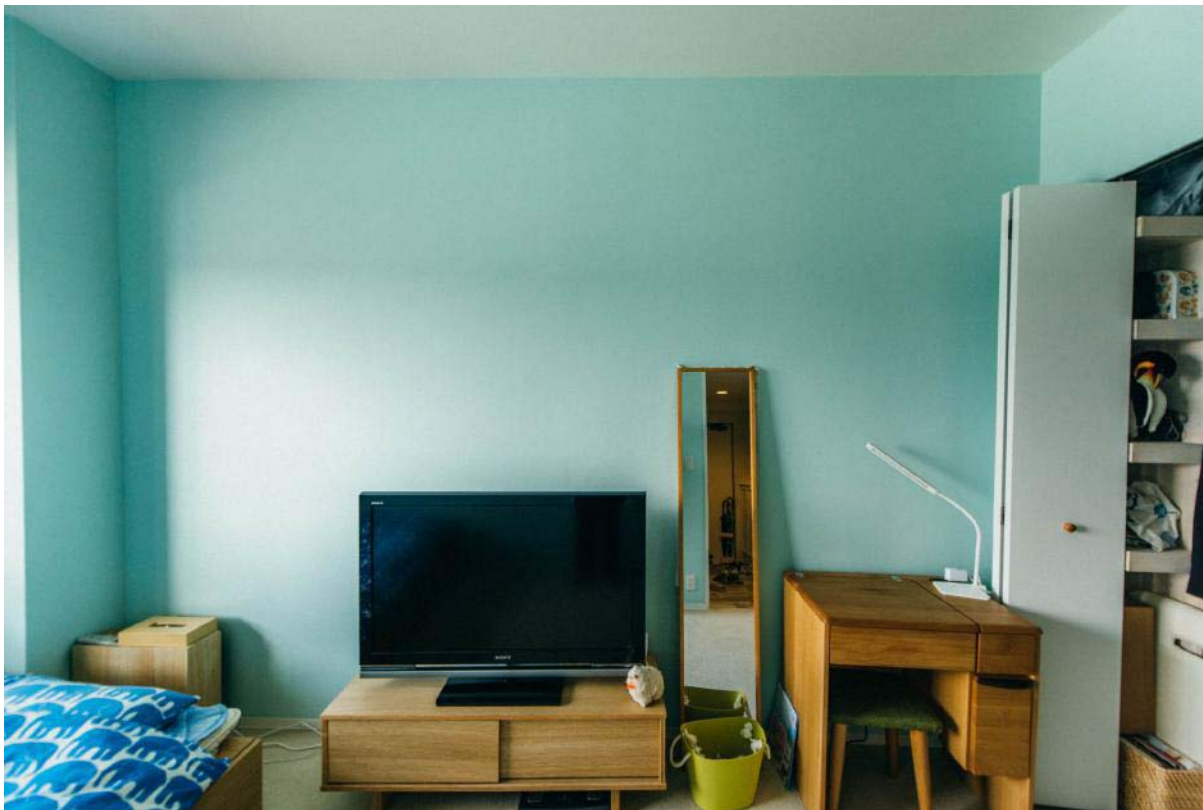


上：キッチンの壁を取り払い、対面式のカウンターに。和室は襖ではなくブラインドで仕切ることで広々と使います。

左：廊下の一面はグリーンに塗装。

中：洗面室には作り付け収納を。

右：収納空間も増やして使い勝手も抜群に。



※ここでご紹介している住宅写真・文章の他の媒体や資料への転用、掲載などは固く禁止いたします。※写真や文章の提供を希望される場合は、必ずお問い合わせください。

NEWS① コーポレートスローガン・ステートメントを改めました

2016 年 7 月より会社のコーポレートスローガンを「良い家のこたえは、ひとつじゃない。」と決めました。「ALAIN のスタイルを作るのではなく、住まい手のライフスタイルに合わせて家をつくること」を大切にしてきた、1991 年創業位来 25 年間の想いが込められています。

.....

本件に関するお問い合わせは

設計工務店ALAIN まで (tel 053-474-7400 mail info@alain.co.jp)



良い家のこたえは、ひとつじゃない。

本当に良い家ってなんだろう。

アランの家づくりは、住まい手への聞き取りから始まります。

家族構成や予算をはじめ、どんな暮らしがしたいのかを丁寧に。

そこへ土地の条件や環境、住まいの安全性などの考えを加えて設計していきます。

設計で解決できないことは、ファブリックや紙、家具などのインテリアの観点を取り入れて。

色んな要素を足したり、引いたり、かけたりしながら進みます。

そうして完成する家は、住まい手ごとに違うものになります。

良い家のこたえは、ひとつじゃない。

だから、アランの家づくりは自由設計。

わたしたちは、設計から施工まで一貫して管理する設計工務店です。

ALAIN は家づくりの専門家として、住宅に関わること全ての相談窓口になりたいと思っています。どうぞお気軽にご相談ください。

浜松の設計工務店 有限会社アラン 代表：中根康晴

住所-静岡県浜松市中区住吉 2-33-27 TEL: 053-474-7400 FAX: 053-474-7410 MAIL: info@alain.co.jp

HP: <http://www.alain.co.jp> FB: <https://www.facebook.com/alainhouse>

建設業静岡県知事許可（般-25）第 35274 号二級建築士事務所(3) 第 7429 号 内装インテリア工事業